

**АКТ**  
от «20» 10 2005г.

Сверки по расчетам за земельные участки в мкр. №36 г.Мытищи между СПК (колхозом) «Соревнование» (собственник участков) и ЗАО «Спецстройжилье-XXI век», путем передачи колхозу готовых квартир и права требования на квартиры в строящихся жилых домах.

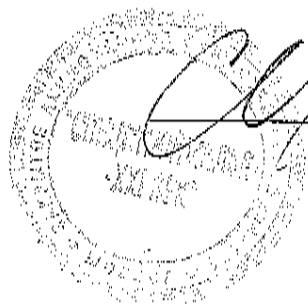
№ п/п	Наименование договора	Площ. кв.м По договору	Фактически переданы квартиры №дома/№кв./площ./к-во комн.	Разница Кв.м
1.	Договор №4 от 25.08.03г. на дом 54 (54/1 плюс 54/2) <b>16161 кв.м</b> , кад. №50:12:101904:0011	<b>288.96</b>	-корп. №54/1 – 2-х к.в. №42 - 66.40 кв.м; - корп. №54/2 – 3-х к.кв. №2 - 86.27 кв.м; - корп. №54/2 – 1 к.кв. №41 -50.21 кв.м; - корп. №54/2 – 3-х к.кв. №93 - 86.27 кв.м; <b>Итого: 289.15 кв.м;</b>	+0.23
2.	Договор от 07.12.2004г. <b>9765 кв.м</b> , кад. № 50:12:010 17 03:0002	<b>345</b>	-ж/д№59–3-х к.кв.№76 площ. 86.6 кв.м; - ж/д№59– 3-х к.кв. №14 площ. 103.9 кв.м; - ж/д№59–2-х к.кв. №143площ. 78.1 кв.м; - ж/д№59– 3-х к.кв. №19 площ. 103.9 кв.м; <b>Итого: 372.5 кв.м</b>	+27.5
3.	Договор от 07.12.2004г. <b>10680 кв.м</b> , кад.№ 50:12:010 17 03:0004	<b>364.2</b>	-в ж/д №54/2–2-х к.кв.№69площ.52.45 кв.м; - в ж/д№58 –2-х к.кв. №80 - 66.72 кв.м; -в ж/д№58–2-х к.кв. №101 - 66.82 кв.м; <b>Итого-185.99 кв.м</b> -в ж/д№58 - 2-х к.кв. №71 - 75.46 кв.м; -в ж/д №58- 2-х к.кв. №17 - 75.46 кв.м; <b>Итого-150.92 кв.м</b> <b>Всего - 336.91 кв.м</b>	-27.29
4	Итого, разница ноль целых, сорок четыре сотых кв.м общей площади квартир в пользу ЗАО «Спецстройжилье-XXI век»			<b>0.44</b>

СПК (колхоз) «Соревнование» и ЗАО «Спецстройжилье-XXI век» настоящим Актом подтверждают, что расчеты за указанные выше участки произведены полностью, разница в кол-ве 0.44 кв.м общей площади квартир будет учтена при дальнейших взаиморасчетах.

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор  
ЗАО «Спецстройжилье-XXI век»

Председатель  
СПК (колхоза) «Соревнование»



С.Н.Слюсарь



Ю.М.Бовин