

**СОГЛАШЕНИЕ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ И ПЕРЕВОДЕ ОБЯЗАННОСТЕЙ
ПО ИНВЕСТИЦИОННОМУ ДОГОВОРУ №117-Д от 29.08.2001г.**

г. Мытищи

« 29 » 07 2011 г.

Муниципальное образование «Мытищинский муниципальный район Московской области», интересы которого представляет Администрация Мытищинского муниципального района Московской области в лице Главы Мытищинского муниципального района Азарова Виктора Сергеевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Мытищинский муниципальный район Московской области», именуемое в дальнейшем «Администрация-1»,

Муниципальное образование «Городское поселение Мытищи», интересы которого представляет Администрация городского поселения Мытищи в лице Главы городского поселения Мытищи Казакова Александра Михайловича, действующего на основании Устава муниципального образования «Городское поселение Мытищи Мытищинского муниципального образования Московской области», именуемое в дальнейшем «Администрация-2»,

Закрытое акционерное общество «Спецстройжилье-XXI век» в лице Генерального директора Таирбекова Микаэла Мурадовича, действующего на основании Устава общества, именуемое в дальнейшем «Инвестор»,

Общество с ограниченной ответственностью «Меотэк Девелопмент» в лице Генерального директора Шемирзова Шамеля Магомед-Аминовича, действующего на основании Устава общества, именуемое в дальнейшем «Застройщик»,

Общество с ограниченной ответственностью «ДОМ-Спецстрой» в лице Генерального директора Кучеренко Сергея Викторовича, действующего на основании Устава общества, именуемое в дальнейшем «Соинвестор-1»,

руководствуясь Гражданским Кодексом РФ, Федеральным Законом «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» № 39-ФЗ от 25.02.1999г., совместно именуемые «Стороны», учитывая

- Инвестиционный договор № 117-Д от 29.08.2001 г.,
- Дополнительное соглашение от 18.10.2007 г. к Инвестиционному договору № 117-Д от 29.08.2001 г.,

- Приложение №1 от 11.09.2008 г. к Дополнительному соглашению от 18.10.2007 г. к Инвестиционному договору № 117-Д от 29.08.2001 г.,

- Соглашение № 1 от 24.07.2008 г. к Дополнительному соглашению от 24.07.2008 г. к Инвестиционному договору № 117-Д от 29.08.2001 г.,

- Соглашение № 2 от 06.07.2010 г. к Дополнительному соглашению от 18.10.2007 г. к Инвестиционному договору № 117-Д от 29.08.2001 г.

(далее КОНТРАКТ), заключили настоящее Соглашение (далее Соглашение) о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. В связи с приобретением ООО «ДОМ-Спецстрой» в собственность земельных участков с кадастровыми номерами 50:12:0101703:0002, 50:12:0101703:0004, 50:12:0101703:0005 ООО «Меотэк Девелопмент» передает, а Общество с ограниченной ответственностью «ДОМ-Спецстрой» принимает на себя права и обязанности ООО «Меотэк Девелопмент» по Инвестиционному договору № 117-Д от 29.08.2001г. (в редакции Дополнительного соглашения от 18.10.2007г. и Приложения № 1 от 11.09.2008 г. к Дополнительному соглашению от 18.10.2007 г., с учетом изменений, внесенных Соглашением № 1 от 24.07.2008 г. и Соглашением № 2 от 06.07.2010г.) – в дальнейшем именуемому «Контракт».

1.2. По настоящему Соглашению ЗАО «Спецстройжилье-XXI век» передает, а ООО «ДОМ-Спецстрой» принимает на себя права и обязанности ЗАО «Спецстройжилье-XXI век» по Инвестиционному договору № 117-Д от 29.08.2001г. (в редакции Дополнительного соглашения от 18.10.2007г. и Приложения № 1 от 11.09.2008 г. к Дополнительному соглашению от 18.10.2007 г., с учетом изменений, внесенных Соглашением № 1 от 24.07.2008 г. и Соглашением № 2 от 06.07.2010г.) в части обременения на права в Объектах в виде имущественных прав третьих лиц-сторон договоров долевого участия исключительно на жилые помещения в Объектах (далее «Соинвесторь»), заключенных между ЗАО «Спецстройжилье-

XXI век» и физическими лицами, перечень которых установлен в Приложении № 1 к настоящему соглашению.

В части, касающейся иных объектов строительства в виде нежилых помещений и гаражей – стоянок, все разногласия и споры решаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

1.3. Подписанием настоящего Соглашения другие Стороны подтверждают свое согласие на передачу прав и обязанностей ООО «Меотэк Девелопмент», указанную в п.1 настоящего Соглашения в пользу Соинвестора-1- ООО «ДОМ-Спецстрой». С момента подписания настоящего Соглашения все обязательства других Сторон перед ООО «Меотэк Девелопмент» прекращаются.

2. Обязательства Сторон

2.1. Инвестор обязан в шестимесячный срок с даты подписания Соглашения передать Соинвестору-1, а последний принять по акту приема-передачи подлинники, либо заверенные копии всех документов, подтверждающих права и обязанности Инвестора по Контракту и Договорам долевого участия, а именно:

- нотариально заверенную копию Контракта,
- документы, подтверждающие суммы фактически произведенных затрат на капитальные вложения в проектирование и строительство Объектов по состоянию на момент подписания Соглашения, а именно: договоры с контрагентами, дополнения и приложения к ним, соглашения о расторжении; акты выполненных работ, формы КС-2, КС-3 и иные документы, подтверждающие произведенные затраты, авизо с указанием понесенных затрат и счета-фактуры по произведенным затратам;

- подлинники Договоров долевого участия с Соинвесторами, поименованными в Приложении №1 к настоящему соглашению, со всеми дополнениями и приложениями к ним, прочие документы, имеющие отношение к взаиморасчетам с Соинвесторами, включая подлинники финансовых документов, подтверждающие исполнение обязательств Соинвесторов перед Инвестором по Договорам долевого участия;

- Акты исполнения финансовых обязательств по Договору подписанные между Соинвесторами и действующим руководством Инвестора.

2.2. Инвестор и Соинвестор-1 обязаны осуществить в течение трех месяцев с даты заключения Соглашения подписание трехсторонних соглашений об уступке прав и переводе обязанностей по Договорам долевого участия с Инвестора на Соинвестора -1 (далее Трехсторонние соглашения) с Соинвесторами, поименованными в Приложении №1, которое является неотъемлемой частью Соглашения. Согласованный Сторонами образец Трехстороннего соглашения представлен в Приложении-2, которое является неотъемлемой частью Соглашения.

2.3. Соинвестор-1 обязан обеспечить за счет собственных и/или привлеченных средств финансирование реализации Контракта, включая производство работ в Контракте не упомянутых, но требующихся для полного сооружения Объектов, их необходимой инфраструктуры, и их нормальной последующей эксплуатации.

2.4. Инвестор самостоятельно погашает свои долги, в том числе и подтвержденные судебными решениями, возникшие перед любыми третьими лицами, за исключением ДОЛЬЩИКОВ, по договорам, заключенным Инвестором во исполнение КОНТРАКТА, предметом которых являлись строительные работы, поставка материалов, оказание услуг.

2.5. Соинвестор -1 принимает на себя только основные долги Инвестора по Договорам долевого участия с лицами, поименованными в Приложении №1. Инвестор самостоятельно погашает долги, возникшие в связи с ненадлежащим со своей стороны исполнением обязательств по ДОГОВОРАМ ДОЛЕВОГО УЧАСТИЯ, в том числе подтвержденные судебными решениями, в части, касающейся пеней, штрафов, компенсаций любых убытков, иных санкций, обеспечивающих исполнение основных обязательств по Договорам долевого участия.

2.6. Каждая Сторона, в случае обращения к ней Соинвесторов (Дольщиков), обязуется информировать их о заключении Соглашения и их правах, как третьих лиц по отношению к Соглашению.

3. Ответственность Сторон

3.1. Инвестор отвечает перед Соинвестором-1 за недействительность переданных ему по Соглашению прав. В случае, если переданные права (часть прав) по Соглашению дополнительно обременены какими-либо правами третьих лиц, кроме указанных в Соглашении

и Приложении), все обязательства по исполнению этих дополнительных обременений возлагаются на Инвестора в полном объеме.

3.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4. Разрешение споров

4.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении Соглашения или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем переговоров.

4.2. При отсутствии согласия в результате проведения переговоров, а также в случае отказа от проведения переговоров, неудовлетворении законных требований заинтересованной Стороны по существу, спор разрешается в судебном порядке.

5. Прочие условия

5.1. Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами, является неотъемлемой частью Контракта и действует до полного выполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

5.2. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Соглашением, регламентируются нормами действующего законодательства РФ.

5.3. Соглашение составлено в семи экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, Министерства строительного комплекса Московской области и органа Федеральной регистрационной службы.

5.4. Сторона Соглашения, утратившая свой экземпляр Соглашения, вправе потребовать от других Сторон подписания дубликата Соглашения, либо содействия в оформлении нотариально удостоверенной копии Соглашения. Расходы, связанные с восстановлением утраченного экземпляра, несет утратившая его Сторона.

АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Администрация-1

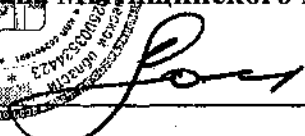
Администрация Мытищинского муниципального района Московской области

141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский проспект, д. 36/7

УФК по Московской области (муниципальное образование «Мытищинский муниципальный район Московской области» л/с 04483003320), ИНН 502 900 99 50/КПП 502 901 001 банк

получателя: Отделение 1 МГТУ Банка России г. Москва 705 счет № 401 018 106 000 000 101 02, БИК 044 583 001, ОКАТО 462 340 00 000, КБК 901 1 17 05050 05 0001 180

Генеральный директор Мытищинского муниципального района


В.С. Азаров

Администрация-2

Администрация городского поселения Мытищи

141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский проспект, д. 36/7

УФК по Московской области (финансовое управление Администрации городского поселения Мытищи л/с 04483003330), ИНН 502 910 97 15/КПП 502 901 001 банк получателя: Отделение 1

МГТУ Банка России г. Москва 705 счет № 401 018 106 000 000 101 02, БИК 044 583 001, ОКАТО 462 345 01 000, КБК 946 1 17 05050 10 0001 180

Генеральный директор городского поселения Мытищи


А.М. Казаков

Инвестор

ООО «Спецстройжиль-XXI век»

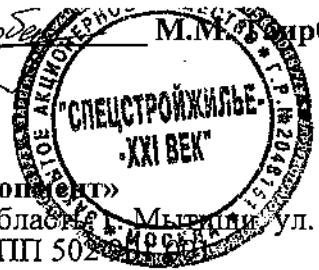
Регистрационный адрес: 369000, г. Черкесск, ул. Интернациональная, д. 48,

Фактический адрес: 141014, Московская область, г. Мытищи, Олимпийский проспект, д. 3

ИНН 7704226889, КПП 770401001, р/с 40702810000000005892 в ОАО «Московский кредитный банк», г. Москва, к/с 3010810300000000659, БИК 044585659

Генеральный директор

Лауров М.М. Гурбеков



Застройщик

ООО «Меотж Девелопмент»

141018, Московская область, г. Мытищи, ул. Терешковой, дом 3

ИНН 50 29 093 335; КПП 50 29 093 335
р/с 40 702 810 300 050 000 048 в «Сбербанк России» ОАО КБ «Агроимпульс»

к/с 30 101 810 300 000 000 514

Генеральный директор



Соинвестор-1

ООО «ДОМ-Спецстрой»

107023, г. Москва, ул. Малая Семеновская, д. 9, корп. 8

ИНН 77 18 581 570, КПП 771 801 001

р/с 40 702 810 700 000 005 211 в АКБ «БНКВ» (ЗАО)

к/с 30 101 810 300 000 000 471, БИК 044 585 471, ОКПО 95 156 518

Генеральный директор



С.В. Кучеренко

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к СОГЛАШЕНИЮ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ И ПЕРЕВОДЕ ОБЯЗАННОСТЕЙ
ПО ИНВЕСТИЦИОННОМУ ДОГОВОРУ №117-Д от 29.08.2001г.**

г. Мытищи

«29» 07 2011г.

Муниципальное образование «Мытищинский муниципальный район Московской области» интересы которого представляет Администрация Мытищинского муниципального района Московской области в лице Главы Мытищинского муниципального района Азарова Виктора Сергеевича, действующее на основании Устава муниципального образования «Мытищинский муниципальный район Московской области», именуемое в дальнейшем «Администрация-1»,

Муниципальное образование «Городское поселение Мытищи», интересы которого представляет Администрация городского поселения Мытищи в лице Главы городского поселения Мытищи Казако Александра Михайловича, действующего на основании Устава муниципального образования «Городское поселение Мытищи Мытищинского муниципального образования Московской области», именуемое в дальнейшем «Администрация-2»,

Закрытое акционерное общество «Спецстройжилье-XXI век» в лице Генерального директора Таирбекова Микаэла Мурадовича, действующего на основании Устава общества, именуемое в дальнейшем «Инвестор»,

Общество с ограниченной ответственностью «Меотэк Девелопмент» в лице Генерального директора Шемирзова Шамеля Магомед-Аминовича, действующего на основании Устава общества именуемое в дальнейшем «Застройщик»,

Общество с ограниченной ответственностью «ДОМ-Спецстрой» в лице Генерального директора Кучеренко Сергея Викторовича, действующего на основании Устава общества, именуемое в дальнейшем «Соинвестор-1»,

совместно именуемые «Стороны», подписали настоящее Приложение № 1 к Соглашению об уступке прав и обязанностей по Инвестиционному Договору № 117-Д от 29.08.2001 г., в дальнейшем по тексту - «Приложение», о нижеследующем:

Основные положения

1. Настоящее Приложение сформировано Сторонами в соответствии с п.п.1.3. Соглашения об уступке прав и обязанностей по Инвестиционному Договору № 117-Д от 29.08.2001 г. и определяет объем обязательств Соинвестора-1 перед третьими лицами, принимаемых Соинвестором-1 в качестве обременения в рамках указанного инвестиционного договора.

2. Объем обязательств – общее количество **жилых** площадей, необходимое для исполнения ранее взятых Инвестором обязательств перед третьими лицами по договорам долевого участия в строительстве объектов, возводимых согласно Инвестиционному Договору № 117-Д от 29.08.2001 г.

Исполнение обязательств Соинвестором-1 перед указанными в нижеприведенном перечне третьими лицами будет осуществляться после завершения строительства объектов при предоставлении указанными лицами **подлинных документов, подтверждающих заключение договоров долевого участия с Инвестором и оплату долевого участия в строительстве объектов.**

3. При отсутствии документов указанных в п. 2 настоящего Приложения, исполнение обязательств по предоставлению жилых площадей третьим лицам, Соинвестор-1 будет осуществлять не иначе как по вступившему в законную силу судебному акту, либо при наличии иных документов доказывающих право на указанные жилые площади.

Жилые площади, корпус 58,59.

№ п/п	Ф.И.О.	Площадь	Правоустанавливающий документ
1.	Алешин Анатолий Семенович	44	Договор №46
2.	Алпатова Галина Николаевна	44,17	Договор №103
3.	Аль-Зафари Анвар Мохаммед Али	44,17	Договор №102
4.	Антонов Андрей Валентинович	44	Договор №142
5.	Афонин Василий Николаевич	52,45	Договор №26
6.	Данилова Елена Анатольевна	43,3	Договор уступки по договору №89
7.	Апарин Сергей Николаевич	86,6	Договор уступки по договору №84

8.	Аракелян Нина Георгиевна	92,2	Договор №61
9.	Асадуллаева Анжела Асадуллаевна	40,5	Договор №77
10.	Асельдеров Ата Алексеевич	68,53	Договор №125
11.	Аксенова Оксана Николаевна	68,53	Договор №131
12.	Ахмеджанова Нигина Джаффаровна	103,9	Договор №24
13.	Бабич Алла Александровна	44	Договор №16
14.	Банков Павел Евгеньевич	48,09	Договор №76
15.	Балдова Мария Геннадиевна	74,56	Договор №140
16.	Баронец Николай Николаевич	48,09	Договор №171
17.	Бовин Юрий Михайлович	103,9	Уведомление; Акт от 20.10.05 год.
18.	Большакова Людмила Георгиевна	75,46	Уведомление; Акт от 20.10.05 год.
19.	Бахтигулов Константин Васильевич	68,53	Договор №137
20.	Большаков Дмитрий Владимирович	44,17	Договор №145
21.	Большакова Елена Валерьевна	44	Договор №147
22.	Бондаренко Татьяна Владимировна	125,94	Договор №24
23.	Бондуровская Елена Павловна	44	Договор №27
24.	Бурдакова Валентина Павловна	44	Договор №64
25.	Белякова Анна Владимировна	44	Договор №МЫТ-94
26.	Биндер Семен Борисович	86,6	Договор №72
27.	Бойцова Ирина Вячеславовна	44,5	Договор №139
28.	Бурдов Юрий Григорьевич	50,21	Договор цессии №1/03-05 по дог.107
29.	Бурдов Юрий Григорьевич	86,27	Договор цессии №2/03-05 по дог. 120
30.	Бялковская Виктория Казимировна	43,4	Договор №131
31.	Варульников Олег Васильевич	44,17	Договор №73
32.	Васильева Ирина Александровна	48,27	Договор №160
33.	Влахова Светлана Борисовна	74,56	Договор №122
34.	Вульфсон Сергей Ханонович	75,4	Договор №134
35.	Вайцеховская Кристина Владимировна	44	Договор №МЫТ-57
36.	Вахрушев Андрей Викторович	86,27	Договор №115
37.	Гаврилов Николай Николаевич	44,17	Договор №138
38.	Ганзина Светлана Павловна	44,17	Договор №67
39.	Гедз Ирина Васильевна	44	Договор №148
40.	Герасимова Елена Юрьевна	48,09	Договор №69
41.	Герасимова Надежда Александровна	48,09	Договор №172
42.	Гета Надежда Васильевна	44,26	Договор №45
43.	Гидаятова Разида Валияхметовна	44,08	Договор №126
44.	Гилева Елена Алексеевна	72,84	Договор №68
45.	Гончаренко Лариса Алексеевна	44,08	Договор №85
46.	Горелова Надежда Сергеевна	44,17	Договор №30
47.	Грибовская Наталья Васильевна	44	Договор №129
48.	Григорян Валентина Васильевна	75,4	Договор №164
49.	Гордиенко Татьяна Евгеньевна	44	Договор №МЫТ-11
50.	Гамзаев Арсен Хаджимурадович	59,3	Договор №45
51.	Герасимова Надежда Александровна	43,4	Договор №145
52.	Гиткнаев Гамид Юсупгаджиевич	50,4	Договор №134
53.	Гончаров Валентин Алексеевич	66,4	Договор №28
54.	Голуб Ольга Мизайловна	44	Договор № 3
55.	Головня Ольга Геннадьевна	42,4	Договор № 154
56.	Гутникова Галина Семеновна	37,57	Договор № 88
57.	Горшков Виктор Геннадьевич	40,13	Договор №77
58.	Данилова Елена Анатольевна	44,17	Договор №72

59.	Дорофеева Екатерина Валерьевна	42,4	Договор №133
60.	Допенко Алексей Викторович	44,17	Договор уступки по договору №108
61.	Давыдова Любовь Владимировна	66,82	Договор №173
62.	Денисов Александр Алексеевич	40,25	Договор №7
63.	Джанаева Алана Таймуразовна	66,82	Договор №149
64.	Довбнев Владимир Алексеевич	74,7	Договор №35
65.	Долгова Нина Янкелевна	44,08	Договор №19
66.	Дорожкина Ольга Валерьевна	44	Договор №МЫТ-130
67.	Дембикова Лидия Ивановна	44,5	Договор №132
68.	Егоров Анатолий Александрович	48,27	Договор №177
69.	Ельчев Владимир Александрович	75,4	Договор №158
70.	Егорова Нина Ивановна	50,4	Договор №106
71.	Ежовская Ирина Геннадьевна	61,9	Договор №67
72.	Ерофеева Надежда Ивановна	40,13	Договор №62
73.	Ершов Дмитрий Ильич	64,28	Договор №39
74.	Ефимов Анатолий Иванович	86,8	Договор № 60
75.	Жданов Дмитрий Петрович	65,59	Договор №46
76.	Жданов Игорь Хусаинович	65,59	Договор №86
77.	Журавлева Диана Игоревна	50,21	Договор №27
78.	Зинаева Татьяна Ивановна	44,08	Договор №150
79.	Злагода Василий Дмитриевич	48,09	Договор №166
80.	Злобин Николай Александрович	44,17	Договор №78
81.	Зутикова Валентина Николаевна	86,6	Уведомление; Акт от 20.10.05 года.
82.	Злотникова Татьяна Анатольевна	48,09	Договор №116
83.	Злотникова Татьяна Анатольевна	74,52	Договор №117
84.	Зубенко Оксана Александровна	72,84	Договор №32
85.	Завьялов Виктор Владимирович	40,5	Договор №85
86.	Ибрагимов Магамед Ибрагимович	48,09	Договор №81
87.	Иванова Вита Викторовна	66,72	Договор №74
88.	Иригов Ислам Русланович	72,47	Договор №104
89.	Иконникова Галина Валерьевна	43,4	Договор №124
90.	Казакова Наталья Алексеевна	44	Договор №100
91.	Кайгородова Галина Борисовна	77,16	Договор №41
92.	Какорина Любовь Анатольевна	72,84	Договор №38
93.	Калабухова Галина Валентиновна	75,46	Договор №59
94.	Калашникова Елена Владимировна	44	Договор №15
95.	Карапетян Камо Карленович	74,56	Договор №128
96.	Карпова Галина Ефремовна	65,19	Договор №131
97.	Карсунцева Валентина Андреевна	74,7	Договор №29
98.	Ковалев Виктор Владимирович	50,21	Договор №117
99.	Комаров Алексей Игоревич	44,17	Договор №3
100.	Комаров Алексей Игоревич	42,3	Договор №51
101.	Кушпер Мария Григорьевна	103,9	Уведомление; Акт от 20.10.05 год.
102.	Кирсанова Надежда Михайловна	66,82	Уведомление; Акт от 20.10.05 год.
103.	Кискина Людмила Ивановна	72,84	Договор №50
104.	Ковалев Александр Михайлович	74,56	Договор №176
105.	Колотуша Александр Сергеевич	44,17	Договор №31
106.	Копылова Елена Михайловна	44	Договор №118
107.	Корженевская Татьяна Владимировна	44,17	Договор №10
108.	Королев Олег Афанасьевич	74,94	Договор №107
109.	Кувичинская Галина Максимовна	44,08	Договор №43

110.	Кузьмина Елена Николаевна	44,17	Договор №97
111.	Кучеренко Виктор Викторович	44,17	Договор №180
112.	Курмышев Ренат Илдарович	44	Договор №124
113.	Кучеренко Виктор Викторович	74,7	Договор №179
114.	Клименкова Ольга Владимировна	44	Договор №МЫТ-22
115.	Костюнин Сергей Владимирович	44	Договор №МЫТ-123
116.	Кадурич Олег Алексеевич	43,4	Договор №110
117.	Каримова Светлана Васильевна	42,4	Договор №105
118.	Кашина Надежда Викторовна	44,26	Договор № 3
119.	Кениг Олег Владимирович	103,9	Договор №39
120.	Кленовская Светлана Александровна	65,59	Договор №81
121.	Клинкова Елена Александровна	50,2	дог.уст.по дог.31
122.	Клгохин Юрий Владимирович	44,26	Договор №23
123.	Кокорев Константин Александрович	50,2	Договор №16
124.	Колосовская Людмила Александровна	42,4	Договор №112
125.	Комова Юлия Михайловна	44,5	дог.уст.по дог. 12
126.	Кондаурова Татьяна Михайловна	50,4	Договор №127
127.	Кондратова Любовь Вениаминовна	52,45	Договор №101
128.	Короткое Владимир Александрович	52,45	Договор №11
129.	Кравченко Виталий Семенович	52,45	Договор №91
130.	Кузнецов Игорь Евгеньевич	66,4	Договор №13
131.	Кулакова Елена Васильевна	52,45	Договор №126
132.	Ларина Людмила Владимировна	48,27	Договор №159
133.	Лендрасова Роза Владимировна	72,06	Договор №98
134.	Леонова Наталья Яковлевна	74,7	Договор №53
135.	Леушкин Алексей Николаевич	44	Договор №28
136.	Ломаченко Елена Александровна	44,08	Договор №169
137.	Луцкова Лилия Николаевна	66,82	Договор №143
138.	Ляховкина Галина Витальевна	66,82	Договор №119
139.	Лаухин Владислав Дмитриевич	40,13	Договор №47
140.	Левкина Светлана Николаевна	44,5	Договор №22
141.	Лукашенко Светлана Ивановна	77,3	Договор №136
142.	Лысенко Елена Ивановна	66	Договор №8
143.	Люлько Валентина Федоровна	64,28	Договор №109
144.	Лютикова Альбина Петровна	64,28	дог.уст.по дог.94
145.	Магомедов Гаджиомари Абдулжалилович	75,46	Договор №83
146.	Малов Александр Григорьевич	72,84	Договор №14
147.	Минина Инна Витальевна	44	Договор №34
148.	Максимов Андрей Иванович	86,27	Договор №40
149.	Малаева Зури Тажутдиновна	44,5	Договор №37
150.	Машукова Ирина Сергеевна	44,5	Договор №111
151.	Мельникова Елена Игоревна	86,27	Договор № 30
152.	Митекина Юлия Михайловна	58	Договор №5
153.	Молчановский Владимир Николаевич	64,28	Договор №9
154.	Мосин Дмитрий Викторович	86,6	Договор №80
155.	Мочалов Вячеслав Алексеевич	37,57	Договор №68
156.	Майборода Леонид Петрович	78,1	Уведомление; Акт от 20.10.05 год.
157.	Макогон Елена Алексеевна	40,5	Договор №73

158.	Макогон Елена Алексеевна	39,7	Договор №86
159.	Мурзин Илья Алексеевич	42,4	Договор №133
160.	Муслимов Руслан Гаджиевич	76,9	Договор №94
161.	Назарьева Елена Ивановна	48,27	Договор №87
162.	Никитин Алексей Анатольевич	44,17	Договор №48
163.	Никитина Руфина Галимовна	75,46	Договор №77
164.	Нестеров Игорь Алексеевич	50,2	Договор №99
165.	Никитина Руфина Галимовна	44	Договор №40
166.	Невзорова Анна Васильевна	39,7	Договор №78
167.	Негребецкий Максим Юрьевич	50,21	Договор №2
168.	Несветаев Игорь Вячеславович	44,5	Договор №125
169.	Никонова Инна Степановна	48,9	Договор №107
170.	Носкова Наталья Валерьевна	50,2	Договор №26
171.	Носов Дмитрий Васильевич	79,29	Договор №70
172.	Олейник Татьяна Валерьяновна	44,17	Договор №157
173.	Омаров Эльдар Шарафатович	75,46	Договор №89
174.	Павлова Лариса Николаевна	44,17	Договор №156
175.	Пак Вячеслав Петрович	44,17	Договор №61
176.	Пальчиков Юрий Витальевич	48,27	Договор №82
177.	Пастушенко Сергей Анатольевич	44	Договор №9
178.	Перегудов Владимир Иванович	72,84	Договор №8
179.	Петин Алексей Михайлович	44,17	Договор №42
180.	Петля Наталья Владимировна	44	Договор №135
181.	Полякова Любовь Николаевна	66,82	Уведомление; Акт от 20.10.05 год.
182.	Полякова Светлана Анатольевна	75,46	Договор № 11
183.	Попова Лариса Павловна	48,27	Договор №88
184.	Прохорова Светлана Евгеньевна	44,17	Договор №120
185.	Процко Анатолий Сергеевич	44,17	Договор №114
186.	Павлова Ирина Николаевна	44	Договор №МЫТ-58
187.	Пацабей Светлана Дмитриевна	72,8	Договор № МЫТ-20
188.	Павлющик Анна Николаевна	64,28	Договор №14
189.	Пашкова Галина Борисовна	40,5	Договор №57
190.	Пелевин Александр Юрьевич	50,21	Договор №7
191.	Пестерев Сергей Альбертович	40,13	Договор № 72
192.	Плетнева Елена Борисовна	44,26	Договор №38
193.	Плотников Павел Александрович	46,8	Договор №123
194.	Плотникова Ирина Борисовна	77,3	Договор №122
195.	Плужников Вадим Игоревич	64,28	Договор №9
196.	Подсекалова Нина Дмитриевна	50,4	Договор №141
197.	Рахматов Владимир Владимирович, Обухова О.Ю.	44	Договор №154
198.	Рутштейн Игорь Михайлович	66,82	Договор №161
199.	Рутштейн Игорь Михайлович	44,17	Договор №162
200.	Ряднова Елена Сергеевна	72,84	Договор №62
201.	Рагынский Дмитрий Анатольевич	52,45	Договор №26
202.	Резников Дмитрий Александрович	40,1	Договор №53
203.	Рыбина Галина Васильевна	44,26	Договор №113
204.	Рябухина Оксана Анатольевна	52,9	Договор №148
205.	Савина Елена Николаевна	44,08	Договор №25
206.	Самсонкина Вера Ивановна	44,17	Договор №66
207.	Сафонова Светлана Геннадьевна	44,17	Договор №49
208.	Свирелина Галина Юрьевна	44,08	Договор №13

209.	Семенова Людмила Михайловна	44	Договор №141
210.	Сергеичев Сергей Александрович	44,17	Договор №115
211.	Сердюк Никита Сергеевич	48,27	Договор уступки по договору №177/178
212.	Серяев Сергей Геннадьевич	74,7	Договор №47
213.	Сидорова Людмила Николаевна	44,17	Договор №121
214.	Сидорова Надежда Борисовна	44	Договор №52
215.	Синьчук Раиса Семеновна	44,17	Договор №108
216.	Смирнова Ольга Николаевна	44	Договор №136
217.	Смогунов Виктор Александрович	44,17	Договор №109
218.	Сначева Наталья Геннадиевна	44,17	Договор №153
219.	Соколова Светлана Викторовна	44,17	Договор №139
220.	Соломатин Роман Алексеевич	66,72	Договор №56
221.	Солошенко Людмила Александровна	44	Договор №51
222.	Сопова Екатерина Михайловна	44,17	Договор №127
223.	Старовойтова Лариса Ивановна	75,46	Договор №65
224.	Стародубцева Елена Михайловна	43,98	Договор №18
225.	Струневич Аркадий Викторович	66,82	Договор №113
226.	Сысоенко Зинаида Игнатьевна	44,08	Договор №37
227.	Сытник Дмитрий Андреевич	72,84	Договор №26
228.	Сорокина Лариса Аркадьевна	72,8	Договор №МЫТ-44
229.	Сотникова Людмила Васильевна	43,98	Договор №МЫТ-54
230.	Смирнова Олеся Вячеславовна	44	Договор №МЫТ-112
231.	Сычев Дмитрий Владимирович	44	Договор №МЫТ-63
232.	Сабанов Андрей Григорьевич	39,7	Договор №74
233.	Савина Алевтина Николаевна	77,3	Договор №129
234.	Саркисян Игорь Юрьевич	43,95	Договор №49
235.	Секацкий Станислав Александрович	44,26	Договор №98
236.	Семехина Екатерина Валерьевна	40,13	Договор №52
237.	Семина	44,5	Договор №13
238.	Ситин Николай Алексеевич	77,3	Договор №115
239.	Скоморохов Павел Игоревич	86	Договор №56
240.	Старцев Александр Анатольевич	50,21	Договор №22
241.	Сторожинская Надежда Семеновна	77,3	Договор №108
242.	Стрельцова Галина Александровна	44,5	Договор №118
243.	Строганова Ирина Александровна	65,59	Договор №71
244.	Суханов Алексей Владимирович	66,4	Договор №33
245.	Сухарева Наталья Юрьевна	50,21	Договор №127
246.	Сухецкая Наталья Владимировна	39,4	Договор №54
247.	Сухов Олег Владимирович	39,7	Договор №82
248.	Типцова Анна Васильевна	44,17	Договор №132
249.	Топорикова Ольга Анатольевна	44	Договор №105
250.	Тяпкин Владимир Викторович	75,4	Договор №170
251.	Тактакидзе Отари Георгиевич	86,6	Договор №68
252.	Тарусов Владимир Викторович	48,5	Договор №100
253.	Телелеков Дмитрий Михайлович	65,59	Договор №66
254.	Телятникова Екатерина Александровна	42,3	Договор №98
255.	Теренков Евгений Викторович	39,7	Договор №62
256.	Терентьев Сергей Николаевич	66,5	Договор №43
257.	Третьякова Светлана Владимировна	37,57	Договор №58
258.	Устименко Алексей Михайлович	64,28	Договор №19

259.	Усачева Людмила Ивановна	44,3	Договор №97
260.	Федоренко Владимир Павлович	75,46	Договор №5
261.	Федоренко Владимир Павлович	44,17	Договор №6
262.	Федоренко Сергей Николаевич	48,09	Договор №63
263.	Федорина Оксана Леонидовна	44,17	Договор уступки по договору №144
264.	Фирсенкова Татьяна Леонидовна	44,17	Договор №163
265.	Федотова Татьяна Юрьевна	43,95	Договор № 54
266.	Седых Наталья Михайловна (Фенькова)	42,4	Договор №147
267.	Филатова Людмила Михайловна	59,3	Договор №40
268.	Фоменко Нина Андреевна	45,4	Договор №103
269.	Халилова Земфира Шахбуровна	44,17	Договор №151
270.	Халилова Земфира Шахбуровна	73,8	Договор №152
271.	Халилова Земфира Шахбуровна	66,82	Договор №155
272.	Хатюхина Татьяна Ивановна	44	Договор №106
273.	Хашим-Хаш Татьяна Александровна	44	Договор №39
274.	Ходыкина Ирина Михайловна	44,08	Договор №55
275.	Хамчишкин Виктор Алексеевич	50,21	Договор №32
276.	Хромова Инга Юрьевна	79,29	Договор №85
277.	Цариковский Андрей Юрьевич	48,27	Договор уступки по договору №177/178
278.	Цепакина Светлана Леонидовна	50,2	Договор №99
279.	Цепакина Светлана Леонидовна	72,47	Договор №110
280.	Цветкова Ирина Геннадьевна	58,3	Договор №10
281.	Чайкова Наталья Владимировна	43,98	Договор №МЫТ-60
282.	Чернорубашкин Дмитрий Петрович	44	Договор №33
283.	Чижова Светлана Александровна	44,17	Договор уступки по договору №4
284.	Чернова Анна Геннадьевна	65,59	Договор уступки по договору №76
285.	Чернова Анна Геннадьевна	65,59	Договор №81
286.	Чухнов Виктор Иванович	52,45	Договор №36
287.	Шмелев Сергей Викторович	52,45	Уведомление; Акт от 20.10.05 год.
288.	Шарайнер Вера Евгеньевна	75,46	Уведомление; Акт от 20.10.05 год.
289.	Шарова Светлана Евгеньевна	66,82	Договор №167
290.	Шевченко Ирина Александровна	48,27	Договор №70
291.	Широкова Наталья Владимировна	43,98	Договор №12
292.	Ширяев Александр Васильевич	44	Договор №МЫТ-21
293.	Шубенкова Елена Александровна	44	Договор №99
294.	Шумилина Антонина Николаевна	43,98	Договор №МЫТ-36
295.	Шабанов Валерий Владимирович	66,4	Договор №23
296.	Шайхутдинов Ильшат Анасович	64,28	Договор №99
297.	Шамлых Алексей Витальевич	44,5	Договор №27
298.	Шахазизян Сурен Ашотович	52,45	Договор №31
299.	Шерстюк Валерий Николаевич	43,95	Договор уступки по договору №89
300.	Шипалов Александр Валерьевич	50,4	Договор №120
301.	Шишкова Марина Валентиновна	52,45	Договор №26
302.	Юрков Виктор Кириллович	42,4	Договор №48
ИТОГО:		16 704,02	

ПОДПИСИ СТОРОН

Администрация-1

Администрация Мытищинского муниципального района Московской области

141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский проспект, д. 36/7

УФК по Московской области (муниципальное образование «Мытищинский муниципальный район Московской области» л/с 04483003320), ИНН 502 900 99 50/КПП 502 901 001 банк получателя: Отделение 1 МГТУ Банка России г. Москва 705 счет № 401 018 106 000 000 101 02, БИК 044 583 001, ОКАТО 462 340 06 000, КБК 901 1 17 05050 05 0001 180

Глава Мытищинского муниципального района



В.С. Азаров

Администрация-2

Администрация городского поселения Мытищи

141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский проспект, д. 36/7

УФК по Московской области (финансовое управление Администрации городского поселения Мытищи л/с 04483003330), ИНН 502 910 97 15/КПП 502 901 001 банк получателя: Отделение 1 МГТУ Банка России г. Москва 705 счет № 401 018 106 000 000 101 02, БИК 044 583 001, ОКАТО 462 345 01 000, КБК 946 1 17 05050 10 0001 180

Глава городского поселения Мытищи



А.М. Казков

Инвестор

ЗАО «Спецстройжиле-XXI век»

Юридический адрес: 369000, г. Черкесск, ул. Интернациональная, д. 48,

Фактический адрес: 141014, Московская область, г. Мытищи, Олимпийский проспект, д. 3

ИНН 7704226889, КПП 770401-001, р/с 407028100000000005892 в ОАО «Московский кредитный банк», г. Москва, к/с 30108103000000000659, БИК 044585659

Генеральный директор



Гайрбеков

Застройщик

ООО «Меотэк Девелопмент»

141018, Московская область, г. Мытищи, ул. Терешковой, дом 3

ИНН 50 29 093 335; КПП 502 901 001

р/с 40 702 810 300 050 000 048 в «Мытищинский ОАО КБ «Агроимпульс»

к/с 30 101 810 300 000 000 514 в ОАО «Сбербанк России» г. Москва, к/с 30108103000000000659, БИК 044585659

Генеральный директор



Г.Г.Г.

Соинвестор-1

ООО «ДОМ-Спецстрой»

107023, г. Москва, ул. Малая Семеновская, д. 9, корп. 8

ИНН 77 18 581 570, КПП 771 801 001

р/с 40 702 810 700 000 005 211 в АКБ «БНКВ» (ЗАО)

к/с 30 101 810 300 000 000 471, БИК 044 585 471, ОКПО 95 156 518

Генеральный директор



С.В. Кучеренко