

**Главе Мытищинского муниципального
района**

Азарову В.С.

*141008, Московская область, г.Мытищи,
Новомытищинский проспект, дом 36/7*

Копия: **Министру строительства Правительства
Московской области**

Перепелице П.С.

105064, Москва, ул. Земляной Вал, д. 36

**От инициативной группы дольщиков
строительства домов 58 и 59
в мкр. 36 г. Мытищи**

Уважаемый Виктор Сергеевич!

В апреле текущего года мы уже обращались к Вам. И сейчас в очередной раз вынуждены констатировать, что строительные работы на площадке дома 58 (мкр. 36) до настоящего времени фактически не начаты. И это несмотря на то, что заключение экспертизы было получено застройщиком еще в начале текущего 2011 года. Застройщик по-прежнему уделяет внимание лишь дому 56, - более выгодному для себя объекту. Не вызывает ли у Вас удивление этот факт, не допускаете ли Вы мысли, что застройщик, получив деньги за 56-й дом, найдет новые аргументы, чтобы не заниматься строительством 58 и 59 домов вообще, - (ведь они с обременением и ему не выгодны)? Почему не выполняется в очередной раз обещание, которое давалось и Администрацией и застройщиком: незамедлительно после получения заключения экспертизы начать строительные работы на доме 58?

По дому 59 складывается еще более загадочная ситуация. Застройщик 3 месяца назад «забросил» документы в Управление архитектуры на согласование и, похоже, забыл о них. Вызывает удивление, почему Администрация не задает соответствующие вопросы застройщику на совещаниях, почему все пущено на самотек?

И еще: нас интересует Соглашение об уступке прав и переводе обязанностей по Инвестконтракту. На сайте Администрации размещена, по всей видимости, промежуточная редакция проекта этого документа, в тексте которой имеются плохо читаемые разделы (в частности, п. 2.2. Соглашения). Просим передать нам, в инициативную группу, копию подписанного Соглашения. И одновременно пояснить, как организационно будет выполняться эта процедура, -уступка прав и передача обязанностей.

**По поручению инициативной группы,
Председатель инициативной группы**



Юрков В.К.

26.08.2011г.