

Главе Мытищинского муниципального района
Азарову В.С.

Главе городского поселения Мытищи
Казакову А.М.

141008, Московская область, г.Мытищи,
Новомытищинский проспект, д. 36/7

от «14» декабря 2012г.

Уведомление о проведении пикета

Настоящим уведомляю Вас, что мы граждане Российской Федерации по поручению Участников долевого строительства жилых домов в мкр.36 г. Мытищи, корп. 58 и 59, строящихся в соответствии с инвестиционным договором № 117-Д от 29.08.2001г., заключенным с ЗАО «Спецстройжилье-XXI век» (далее Инвестконтракт), намереваемся провести **пикетирование с 11.00 до 19.00 в субботу 22 декабря 2012г.** Место проведения – на пересечении ул. Мира и Новомытищинского проспекта (территория перед зданием Администрации за исключением непосредственно проезжей части и тротуара).

1. Цели проведения пикета:

1.1. **Протест против БЕСПРЕДЕЛА**, который творит Застройщик (ООО «Дом Спецстрой»):

- Протест против поданного им заявления в Арбитражный суд о расторжении инвестконтракта, свидетельствующего о его намерении «кинуть» всех нас, дольщиков домов 58 и 59, которые вот уже 10 лет находятся в ожидании получения оплаченных квартир;
- Протест против его нежелания заключать с нами договора долевого участия, что является нарушением подписанного им доп.соглашения к инвестконтракту и нарушает наши права;
- Протест против навязываемой им вексельной схемы, которая по сути своей является противозаконным действием в рамках действующего закона ФЗ-214.

1.2. **Протест против БЕЗДЕЙСТВИЯ** Администрации Мытищинского муниципального района и Администрации городского поселения Мытищи, против их **ПОПУСТИТЕЛЬСТВА** Застройщику в реализации им своего беспредела.

1.3. Протест против нежелания Администрации Мытищинского муниципального района и Администрации городского поселения Мытищи заниматься вопросом восстановления ОАО «Спецстройжилье-21 век», обращения Инициативной группы по вопросу уют ре продолжению строительства дома 59, выражающегося в отказе выдать Застройщику (ООО «Дом Спецстрой») разрешение на строительство дома.

1.4. Протест против пренебрежительного отношения Администрации к мнению коллектива граждан (обманутых вкладчиков).

2. Требования к Главам Администраций:

1. Занять активную позицию в вопросах защиты в Арбитражном суде (при необходимости пригласить для участия в заседаниях суда представителей от дольщиков), обеспечивая отклонение Арбитражным судом искового заявления Застройщика.

2. Обязать Застройщика приступить к заключению договоров долевого участия (ДДУ)с дольщиками.

3. Пересмотреть вопрос о навязываемой Застройщиком вексельной схемы зачетов по оплате ДДУ.

4. Занять активную позицию в вопросе сопровождения строительства и распределения квартир дольщикам домов 58 и 59. Рассматривать все принимаемые решения на предмет их законности и соблюдения прав дольщиков.

5. Незамедлительно принять меры по восстановлению ОАО «Спецстройжилье-21 век» - в соответствии с предшествующим письменным обращением к Вам Инициативной группы.

6. Исключить из практики своих действий пренебрежительное отношение к мнению коллектива граждан (обманутых вкладчиков).

